

ATTI DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERAZIONE N. 624 del 19/06/2025

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024 - 2026 E DEL NUOVO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027

PROPONENTE: S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: DIDONI MARICA

Fascicolo n. 7 - 0 Anno 2025

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: NO

PREMESSO che la redazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche costituisce attività propedeutica alla fase di realizzazione degli interventi ed è volta all'identificazione e quantificazione delle opere necessarie al soddisfacimento dei bisogni dell'Azienda Sanitaria nel medio-breve termine, secondo una visione di continuità di programmazione dell'opera e del servizio;

EVIDENZIATO che tra i fabbisogni relativi al parco immobiliare aziendale, sono ravvisabili:

- la sicurezza dei luoghi di cura sia per gli operatori che per l'utenza;
 - il mantenimento della funzionalità degli immobili;
 - l'adeguamento di reparti e servizi alle vigenti normative, con particolare riferimento all'accreditamento e agli impianti antincendio ed elettrici;
 - il miglioramento della qualità del servizio offerto, dell'umanizzazione degli ambienti e della promozione dell'immagine dell'Azienda;
- e che gli stessi sono perseguibili attraverso il recupero, la riqualificazione, la valorizzazione, l'ammodernamento e la riconversione delle strutture esistenti;

VISTO:

- l'art. 37 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) prevede:
 - *al comma 1, lettera a), che: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;*
 - *al comma 1, lettera b), che: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;*
 - *al comma 2, che: "Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) [pari a € 150.000,00]. I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) [pari a € 5.538.000,00], sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione";*
 - *al comma 4, che: "Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici";*
- l'art. 28 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici) prevede:
 - *al comma 1, che: "Le informazioni e i dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 35 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 139, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25";*
 - *al comma 2, che: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33";*
- l'art.5 comma 2 dell'Allegato I.5 del D.Lgs 36/2023 prevede che "I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo";

DATO ATTO che come previsto dall'art. 37, comma 6, lettera a) del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i., con l'allegato I.5, sono definiti "gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento";

RICHIAMATO altresì l'art. 5, comma 2, del citato allegato I.5 al D. Lgs. n. 36/2023, che recita: "i lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo";

RILEVATO che, sulla scorta di quanto già valutato nella predisposizione dei Programmi strategici Triennali aziendali, sono stati individuati gli interventi da inserire nella programmazione del triennio 2025-2026-2027, riportati nelle schede, redatte in base agli schemi tipo dell'allegato I.5 al D. Lgs. 36/2023:

- SCHEDA A quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- SCHEDA B elenco delle opere incompiute;
- SCHEDA C elenco degli immobili disponibili;
- SCHEDA D elenco degli interventi del programma;
- SCHEDA E interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- SCHEDA F elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

PRESO ATTO che, per quanto sopra espresso:

- le modifiche del programma triennale 2024-2026 e dell'elenco annuale dell'anno 2024, redatti secondo lo schema indicato dal D. Lgs. 36/2023 e compilate con l'ausilio dell'applicativo informatico disponibile al portale dell'Osservatorio dei LL.PP. – Sezione Regione Lombardia riguardano:
 - la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale con l'aggiornamento delle somme spese;
 - l'erogazione all'esercizio 2024 di somme originariamente previste per l'anno 2023 a seguito di slittamento della data di inizio lavori;
 - interventi non inclusi nella programmazione precedente;
- il programma triennale 2025-2027 e l'elenco annuale dell'anno 2025, redatti secondo il medesimo schema sopra indicato, e compilati con l'ausilio dell'applicativo informatico disponibile al portale dell'Osservatorio dei LL.PP. – Sezione Regione Lombardia:
 - sono compatibili con le linee programmatiche di indirizzo di edilizia sanitaria nazionale e regionale e delle politiche territoriali, così come definito dalle vigenti disposizioni legislative;
 - sono coerenti con i precedenti documenti di programmazione e ne ripropongono, sostanzialmente, gli obiettivi di carattere generale;
 - coniugano il quadro dei fabbisogni aziendali con le esigenze finanziarie disponibili, sia esse provenienti da finanziamenti statali, regionali e stanziamenti aziendali, anche e soprattutto nel rispetto dei limiti dei finanziamenti per investimenti erogati dalla Regione Lombardia;
- I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo.
- nell'elenco annuale 2025 sono inseriti tutti i lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00, che l'amministrazione ritiene di realizzare nel primo anno di riferimento, secondo un ordine di priorità valutato sulla base della tipologia di intervento codificata per ogni singola opera (adeguamento normativo, qualità ambientale, completamento, conservazione, miglioramento del servizio, qualità urbana, valorizzazione, demolizione), nonché delle specifiche esigenze che si intendono soddisfare mediante la realizzazione delle stesse, con attribuzione di precedenza agli interventi tesi a rendere più efficiente, accogliente e confortevole la struttura sanitaria;
- è necessario condurre a perfezionamento le opere avviate negli anni passati ed incluse nei programmi degli esercizi precedenti;

DATO ATTO che, come elencato nelle schede allegato al programma triennale 2025-2027 aggiornato, cui si rimanda, è stata annotata, per competenza, una somma complessiva pari ad € 19.693.528,00 derivante da fondi statali e regionali ripartiti come dal seguente prospetto:

OGGETTO	fonte statale (IV, VI e VII Atto Integrativo AdPQ) (€)	fonte regionale DGR 6548/2017, DGR 770/2018, DGR 3479/2020, DGR 4928/2021, DGR 5161/2021, DGR 2468, DGR 7061/2022 - DGR 6426/2022 (€)	2024		totale (€)
			fonte PNRR (DGR 5970/2022, DGR 6080/0022, DGR 7061 /2022, DGR 6426/2022) (€)	fondi aziendali	
RIQUALIFICAZIONE REPARTO NEUROPSICHIATRIA P.O. BASSINI	395.822,00 €				395.822,00 €
Riqualificazione della UONPIA e degli ambulatori psichiatrici via Ginestra 1 Cusano M.		985.383,00 €			985.383,00 €
Progetto di riqualificazione del percorso chirurgico P.O. Bassini		2.345.364,00 €			2.345.364,00 €
Realizzazione di sei nuovi posti letto di Terapia intensiva P.O. BASSINI		2.018.975,00 €			2.018.975,00 €
Realizzazione di sei posti letto di U.C.C. P.O. BASSINI		1.804.049,00 €			1.804.049,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6 - COMP. 2- INTERVENTO 1.2 ADEGUAMENTO STRUTTURALE SISMICO E ANTINCENDIO CORPO FABBRICA F DEL P.O. BASSINI			453.984,00 €		453.984,00 €
ATTUAZIONE PNRR- MISSIONE 6C1 1.1 REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ Via Boccaccio,17		106.735,00 €	1.165.748,00 €		1.272.483,00 €
ATTUAZIONE PNRR- MISSIONE 6C1 1,1 REALIZZAZIONE DI CASE Via Ginestra 1			1.019.348,00 €	239.916,00 €	1.259.264,00 €
ATTUAZIONE PNRR- MISSIONE 6C1 1.1 REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ Via Terenghi			1.716.543,00 €		1.716.543,00 €
ATTUAZIONE PNRR- MISSIONE 6C1 1.1 REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ Via Oslavia ,1		179.892,00 €	1.006.675,00 €		1.186.567,00 €
ATTUAZIONE PNRR- MISSIONE 6C1 1.1 REALIZZAZIONE DI CASE DI COMUNITÀ Via Tobagi,snc		99.733,00 €	0,00 €		99.733,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6COMPONENT 1 E COMPONENT 2: REALIZZAZIONE OSPEDALI DI COMUNITA' Via Tobagi,snc		169.727,00 €	3.832,00 €		173.559,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6COMPONENT 1 E COMPONENT 3: REALIZZAZIONE OSPEDALI DI COMUNITA' Via Arosio ,1 OdC			174.493,00 €		174.493,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6.C1.1.2.2 IMPLEMENTAZIONI DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: COT Via Arosio			20.299,00 €		20.299,00 €

ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6.C1.1.2.2 IMPLEMENTAZIONI DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: COT Via Oslavia ,1	12.304,00 €	1.778,00 €			14.082,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6.C1.1.2.2 IMPLEMENTAZIONI DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: COT Via Terenghi			264.210,00 €		264.210,00 €
ATTUAZIONE PNRR -MISSIONE 6 - COMP. 2- INTERVENTO 1.1 GRANDI APPARECCHIATURE -SISTEMI RADIOLOGICI FISSI RADIOLOGIA Completamento opere di adeguamento antincendio P.O. Sesto San Giovanni	363.003,00 €	107.342,00 €			470.345,00 €
Riqualificazione del reparto di degenza psichiatrica P.O. Sesto San Giovanni	446.401,00 €				446.401,00 €
	988.777,00 €				988.777,00 €
Realizzazione impianto raffrescamento CDC Via Centurelli Bresso	37.097,00 €				37.097,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6.C1.1.2.2 IMPLEMENTAZIONI DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: COT PROVVISORIA Via Oslavia ,1	2.922,00 €				2.922,00 €
ATTUAZIONE PNRR MISSIONE 6.C1.1.2.2 IMPLEMENTAZIONI DI UN NUOVO MODELLO ORGANIZZATIVO: COT PROVVISORIA Via Gorki	786,00 €				786,00 €
totale	395.822,00	9.561.148,00	5.934.252,00	239.916,00	16.131.138,00

CONSIDERATO che gli interventi riportati nel programma 2025-2027 saranno finanziati con le seguenti modalità:

- per € 2.095.000,00 con finanziamenti regionali
- per € 1.096.700,00 con finanziamenti statali;
- per € 100.000,00 fondi aziendali;

OGGETTO	2025			2026			2027			totale (€)	
	fonte statale (IV, VI e VII Atto Integrativo AdPQ) (€)	fonte regionale DGR 4386/2021-DGR 7061/2022 - DGR 6426/2022 - DGR 4221/2025(€)	fonte PNRR (DGR 5970/2022, DGR 6080/0022, DGR 7061 / 2022, DGR 6426/2022) (€)	fondi aziendali	fonte statale (IV, VI e VII Atto Integrativo AdPQ) (€)	fonte regionale DGR 4386/2021-DGR 7061/2022 - DGR 6426/2022 - DGR 4221/2025(€)	fonte PNRR (DGR 5970/2022, DGR 6080/0022, DGR 7061 / 2022, DGR 6426/2022) (€)	fonte statale (IV, VI e VII Atto Integrativo AdPQ) (€)	fonte regionale DGR 4386/2021-DGR 7061/2022 - DGR 6426/2022 - DGR 4221/2025(€)		fonte PNRR (DGR 5970/2022, DGR 6080/0022, DGR 7061 / 2022, DGR 6426/2022) (€)
Opere di adeguamento antincendio presso l'Ospedale Bassini di Cinisello Balsamo		200.000,00 €				1.000.000,00 €			300.000,00 €		1.500.000,00 €
Installazione angiografo P.O. Bassini		480.000,00 €		100.000,00 €							580.000,00 €
Realizzazione di nuovo Punto Prelievi P.O. Bassini	523.000,00 €										523.000,00 €

Riqualificazione centrale lavaggio Centrale di sterilizzazione P.O. Bassini					260.000,00 €						260.000,00 €
Fornitura e posa di telecomandato c/o Radiologia Bassini					313.700,00 €						313.700,00 €
Ambulatorio Odontoiatrico P.O. Sesto S.G.		115.000,00 €									115.000,00 €
totale	523.000,00	795.000,00	0,00	100.000,00	573.700,00	1.000.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	3.291.700,00

DATO ATTO che i costi relativi a ciascun intervento saranno contabilizzati nel bilancio ASST nord Milano all'atto dell'adozione dei rispettivi provvedimenti e che pertanto nel presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio aziendale;

CONSIDERATO che l'ASST nord Milano si riserva di apportare successive modifiche ed integrazioni alla programmazione ai sensi del citato art. 37 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, nelle modalità e nei casi previsti dalla vigente normativa;

RITENUTO di dovere approvare le modifiche al Programma Triennale 2024-2026 ed approvare il nuovo Programma Triennale 2025-2027 ed i relativi elenchi annuali conservati in atti rispettivamente prot. int. n. prot. int. n. 14195 del 28 maggio;

EVIDENZIATO che il presente provvedimento non comporta né oneri di spesa né introiti;

SU PROPOSTA del Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

ATTESO che la Struttura proponente ha acquisito dalla S.C. Gestione Bilancio Programmazione Finanziaria e contabilità l'attestazione che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

- d e l i b e r a -

per le motivazioni espresse in premessa:

- di approvare le modifiche al Programma Triennale dei lavori per il triennio 2024-2026 ed il nuovo Programma Triennale dei lavori per il triennio 2025-2027 ed i relativi elenchi annuali conservati in atti rispettivamente al prot. int. n. 14195 del 28 maggio 2025, predisposti secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa;
- di trasmettere – per via telematica – i suddetti Programmi Triennali delle opere pubbliche, comprensivi dei relativi elenchi annuali delle opere all'Osservatorio dei LL.PP. – Sezione Regione Lombardia e di pubblicare il Programma triennale e l'elenco annuale sul profilo dell'ASST Nord Milano come previsto dal D. Lgs.36/2023;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta né oneri né introiti come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incumbenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale;

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Tommaso Russo

Proposta n° 595 del 29/05/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024 - 2026 E DEL NUOVO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027

Parere Contabile

Parere: Favorevole

Data: 16/06/2025

Note:

Direttore Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Domenica Luppino

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A

RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 624 / 2025 DEL 19/06/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024 - 2026 E DEL NUOVO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 19/06/2025 al giorno 07/07/2025.