

## **ATTI DEL DIRETTORE GENERALE**

### **DELIBERAZIONE N. 449 del 30/05/2023**

#### **OGGETTO:**

AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVI, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO RIALZATO E DEL PIANO PRIMO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA CENTURELLI 46 A BRESSO (MI) DELL'ASST NORD MILANO – CUP E77H21013700006 – CIG 92914857FA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

**PROPONENTE: UFFICIO TECNICO PATRIMONIALE**

Il Dirigente Responsabile: GIANI DANIELA

Il Funzionario istruttore: FIANDRA CATIA ANGELA

Fascicolo n. 6 - 0 Anno 2022

Titolario 01 - 06 - 04

Immediatamente esecutiva: SI

Soggetta a privacy: NO

Pubblicazione differita: NO

Con introiti: NO

Con oneri: SI

**PREMESSO** che, in forza della deliberazione n. 408 del 16 maggio 2023 ad oggetto "Esercizio delle funzioni di Direttore Generale in vacanza dell'ufficio. Conferma temporanea deleghe e incarichi previsti dalla normativa vigente", le funzioni del Direttore Generale, essendo vacante l'Ufficio, vengono svolte dal Direttore Amministrativo, dott. Giovanni Palazzo, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del D.Lgs 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 12, comma 10, della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e di disposizioni interne;

**TENUTO CONTO** che:

- con deliberazione n. 609 del 12/07/2022, sono stati affidati i lavori di manutenzione straordinaria del piano rialzato e del piano primo per la realizzazione della Casa di Comunità di via Centurelli 46 a Bresso (MI), CUP E77H21013700006 - CIG derivato n. 92914857FA, alla Società LIBA COSTRUZIONI SRL, con sede legale in via Piemonte 2/A, 24050 Ghisalba (BG), P.IVA 02862920168, per un importo, al netto del ribasso offerto del 6,00%, pari a € 116.042,04 oltre € 3.703,47 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 22% esclusa;
- il contratto è stato stipulato in data 05/08/2022 repertorio n. 925;
- la Direzione Lavori è stata affidata all'Arch. Lorenzo Santambrogio, collaboratore tecnico professionale della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- i lavori sono stati avviati in data 12 luglio 2022, come da verbale redatto e firmato ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;

**VISTI:**

- il certificato di regolare esecuzione (prot. int. n. 17973 del 12 maggio 2023 conservato in atti), redatto dal Direttore dei Lavori in data 10/02/2023, da cui si evince che i lavori sono stati completati in data 16/09/2022;
- la documentazione tecnico-contabile finale (SAL n. 1 corrispondente al finale), da cui emerge un importo complessivo delle opere realizzate, al netto dello sconto contrattuale del 6,00%, pari ad € 128.132,95, oltre gli oneri della sicurezza pari a € 3.703,47, per un totale quindi di € 131.836,42, IVA esclusa;
- il certificato di pagamento emesso dal R.U.P. in data xx marzo 2022 per la liquidazione della rata finale pari ad € 131.836,42 oltre IVA;

**ATTESO** che durante l'esecuzione dell'appalto si è reso necessario apportare alcune varianti al progetto posto a base di gara che hanno determinato, rispetto all'importo autorizzato con deliberazione n. 609 del 12/07/2022, una maggiore spesa dei lavori in misura pari € 12.090,91 oltre IVA pari al 10% dell'importo contrattuale;

**RITENUTO**

- di approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale dei lavori in parola e il certificato di pagamento (prot. int. n. 17973 del 12 maggio 2023 conservato in atti) emesso dal R.U.P. per la liquidazione della rata finale pari ad € 160.840,43, IVA inclusa, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria, così come prevede l'art. 103 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 - secondo il prospetto più sotto riportato:

	Q.E. a Base d'Asta	Q.E. Aggiudicato	QE finale	QE finale
Opere edili	87.115,42	81.888,49	88.175,60	+6.287,11
Impianti	36.333,56	34.153,55	39.957,35	+5.803,8
<b>TOTALE</b>	<b>123.448,98</b>	<b>116.042,04</b>	<b>128.132,95</b>	<b>+12.090,91</b>
oneri sicurezza	3.703,47	3.703,47	3.703,47	-
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>127.152,45</b>	<b>119.745,51</b>	<b>131.836,42</b>	<b>+12.090,91</b>
IVA lavori (22%)	<b>27.973,54</b>	<b>26.344,01</b>	<b>29.004,22</b>	+2.660,21
<b>TOTALE</b>	<b>155.812,59</b>	<b>146.089,52</b>	<b>160.840,43</b>	<b>+14.751,12</b>

- di riservarsi ulteriori e successivi provvedimenti in ordine alla chiusura della commessa e alla conseguente approvazione del quadro economico complessivo, comprensivo di tutte le somme a disposizione;

**TENUTO ALTRESI'** conto che:

- trattandosi di appalto avviato nel 2022, le attività tecnico-amministrative suscettibili di incentivazione sono regolamentate dal "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016" approvato con deliberazione n. 505 del 16 giugno 2021 e, pertanto, la quota di incentivi riconoscibile, nella misura e con le modalità definite dal medesimo,

- per le attività tecnico amministrative svolte dal personale afferente al comparto nella fase di esecuzione, è pari a complessivi € 620,16 al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Amministrazione, secondo la suddivisione che il Responsabile della S.C. Gestione tecnico Patrimoniale Arch. Daniela Giani provvederà ad indicare;
- per le attività tecnico-amministrative connesse all'acquisizione di arredi e attrezzature non sono stati previsti incentivi come da comunicazione del RUP Ing. F.Olivei della S.C. Gestione Acquisti.;

**RICORDATO che:**

- l'intervento in oggetto è finanziato con fondi del PNRR di cui alla DGR n° XI/6426 del 23/05/2022, assegnati con DGW 11389 del 01/08/2022 e DGW 3782/2022 e successiva deliberazione n.62 del 27 marzo 2023;
- la deliberazione n. 609 del 12/07/2022 rimandava l'annotazione contabile dei costi d'appalto alla successiva assegnazione dei fondi;

**DATO ATTO** che il costo del presente provvedimento ammonta ad € **161.490,59**, di cui:

- € 160.840,43 iva 22% inclusa, quale corrispettivo dei lavori viene annotato per € 157.503,81 a carico del Decreto n. 11389\_2022 e la rimanente somma pari ad € 3.336,62 a carico della DGW 3782\_2022;
- € 30,00 quale contributo di gara dovuto all'ANAC annotati a carico del Decreto 11389\_2022;
- € 620,16 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali) quale quota incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs n. 50/2016, annotati a carico del DGW 3782\_2022;

**DATO ATTO** che è stata accertata d'ufficio l'osservanza, da parte della ditta appaltatrice, delle disposizioni di legge in materia di contributi previdenziali e sociali, attraverso l'acquisizione del DURC, e di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dall'art. 7, D.L. 12 novembre 2010, n. 187 (convertito in Legge 17 dicembre 2010, n. 217);

**RITENUTO** di dovere approvare gli atti tecnico-contabili finali relativi ai lavori di manutenzione straordinaria del piano rialzato e del piano primo per la realizzazione della Casa di Comunità di via Centurelli 46 a Bresso (MI) e di liquidare alla ditta LIBA COSTRUZIONI SRL, a saldo di ogni suo avere, la somma di € 128.132,95, al netto degli oneri della sicurezza pari a € 3.703,47, per un totale di € 131.836,42, IVA esclusa;

**SU PROPOSTA** del Responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, arch. Daniela Giani, il quale attesta la legittimità e regolarità tecnico/amministrativa del presente provvedimento, come riportato nel parere tecnico, conservato agli atti;

**ATTESO** che la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha acquisito dalla S.C. Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità l'attestazione della copertura economico e finanziaria inerente al presente provvedimento, come riportato nel parere contabile, allegato al presente provvedimento;

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario, conservati agli atti;

**- d e l i b e r a -**

per le motivazioni esposte in premessa:

- di approvare gli atti tecnico-contabili finali relativi ai lavori di manutenzione straordinaria del piano rialzato e del piano primo per la realizzazione della Casa di Comunità di via Centurelli 46 a Bresso (MI) e di liquidare alla ditta LIBA COSTRUZIONI SRL, esecutrice delle opere in parola, a saldo di ogni suo avere, la somma complessiva di €128.132,95, al netto degli oneri della sicurezza pari a € 3.703,47, per un totale di € 131.836,42, IVA esclusa;
- di dare atto che l'importo complessivo del presente provvedimento, a carico dei fondi del PNRR di cui alla DGR n° XI/6426 del 23/05/2022, assegnati con DGW 11389 del 01/08/2022, ammonta a € 161.490,59, di cui:
  - € 160.840,43 iva 22% inclusa, quale corrispettivo dei lavori viene annotato per € 157.503,81 a carico del Decreto n. 11389\_2022 e la rimanente somma pari ad € 3.336,62 a carico della DGW 3782\_2022;
  - € 30,00 quale contributo di gara dovuto all'ANAC annotati a carico del Decreto 11389\_2022;

- € 620,16 (al lordo degli oneri previdenziali e assistenziali) quale quota incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs n. 50/2016, annotati a carico del DGW 3782\_2022;
- di conferire mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'esecuzione del presente provvedimento;
- di dare atto che il provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line aziendale, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss. mm. e ii.;
- di trasmettere il provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.  
Dott. Giovanni Palazzo

**Proposta n° 373 del 19/04/2023**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVI, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO RIALZATO E DEL PIANO PRIMO PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA CENTURELLI 46 A BRESSO (MI) DELL'ASST NORD MILANO – CUP E77H21013700006 – CIG 92914857FA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

### **Parere Contabile**

**Parere:** Favorevole

**Data:** 24/05/2023

**Note:**

**Direttore U.O.C. Bilancio e Risorse Finanziarie**  
Dott.ssa Domenica Luppino

---

Mastro	Conto	Descrizione	Sez.	Importo	Anno	Da	A
Pat	23000210	Immobilizzazioni immateriali in corso	Ter	3.956,78	2023	12/07/2022	22/05/2022
stato patrimoniale n. 200700430 di cui alla DGW 3782 del 22.03.2022							
Pat	23000210	Immobilizzazioni immateriali in corso	Ter	157.533,81	2023	12/07/2022	22/05/2023
stato patrimoniale n. 200700430 di cui al Decreto n. 11389 del 01.08.2022							

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE N. 449 / 2023 DEL 30/05/2023

OGGETTO: Affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dei lavori di manutenzione straordinaria del piano rialzato e del piano primo per la realizzazione della Casa di Comunità di via Centurelli 46 a Bresso (MI) dell'ASST Nord Milano – CUP E77H21013700006 – CIG 92914857FA. Approvazione certificato di regolare esecuzione.

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio sul sito aziendale, come previsto dalle norme vigenti, dal giorno 30/05/2023 al giorno 17/06/2023.